

Số: 183../TB-THADS

Giang Thành, ngày 09 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 270/2016/DS-PT ngày 12 tháng 12 năm 2016 của Tòa
án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 130/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3
năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 131/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3
năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐCCTHADS ngày 22
tháng 3 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang
Thành;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02327257-PD/CT ngày 05 tháng 4
năm 2023 của Công ty CP Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 176/TB-THADS ngày
13/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang
Thành.

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành, tỉnh Kiên
Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với
các tài sản sau:**

1. Thông tin tài sản:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành,
tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành, tỉnh
Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Mai Tấn Đạt – Chấp hành viên

2. Tài sản đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất trồng lúa, diện tích đất kê biên 14.500 m² (Nằm
trong tổng diện tích 29.446,7 m²) thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
BĐ 206494, thửa số 202, tờ bản đồ 23, do UBND huyện Giang Thành cấp
ngày 25/5/2012 cho ông Nguyễn Văn Đáng, bà Trương Thị Bảy, tọa lạc tại ấp
Tràm Trỗi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Giá thẩm định: **809.100.000đ** (Tám trăm lẻ chín triệu một trăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm: **809.100.000đ** (Tám trăm lẻ chín triệu một trăm nghìn đồng).

Hiện trạng tài sản theo Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 24/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016);

Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc đấu giá loại tài sản nêu trên;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ tư pháp/Sở tư pháp tỉnh/thành công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Từ 07 giờ 30 phút ngày 09 tháng 5 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 11 tháng 5 năm 2023 (giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Người nhận hồ sơ: Ông Mai Tấn Đạt - Chấp hành viên.

Số điện thoại liên hệ: Di động 0375.448777 – 0942.182318.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành theo đúng quy định.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào đăng ký nộp hồ sơ tham gia, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;

- VP cục THADS tỉnh (để đăng tải TTTĐT);

- Các tổ chức đấu giá;

- Lưu: VT-HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Tấn Đạt